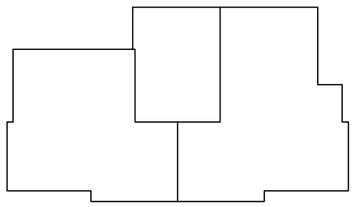
מ.ג.א.ד
למשתכן בע"מ



קנ"מ: 1:100

תאריך: 06.06.2023 מהדורה: 3

לפני היתר בניה

לפי צו מכר 2008

הערות ומיקרא לתכנית זו מופיעים בתחילת החוברת

חתימת הקונה:

חתימת המוכר:

Timor Schwartz
architects
Shalem Street 3, Ramat Gan. רחוב שלם 3, רמת גן
Phone : 03-7267809 רוני 050-4206516
Fax : 03-7267418 אמיר 054-5793373
www.ts-arch.com

קומה שמינית

עמוד מס:

מרפסת שמש קומה 6
מרפסת שמש קומה 6
מעקה אלומניום+ זכוכית לפי תיי
מרפסת גג
הצעה למיקום בריכה
נמוך
שיפוע
שיפוע
פרגולת בטון
ממיד מתחת
נקי חשמל
מרפסת גג קומה 7
מרפסת גג קומה 7
מעקה אלומניום+ זכוכית לפי תיי
ראה גיליון נפרד
ברז גן
ברז כיבוי + מדרגות
שיש
כיא
גז
אינדור
מקלחת חשמל
קיר הצפה תשתיות
ייתכן סף מוגבה
פ.אוכל
ייתכן סף מוגבה
ח.דיור
נקי גמר קומה 2
דירת יזם
דירה מס. 31
דירה מסוג P1
6 חדרים
מרפסת שמש
מעקה אלומניום+ זכוכית לפי תיי
מרפסת שמש קומה 6
מרפסת שמש 19.9 מ"ר
נקי גמר קומה 2
הצעה למיקום הקודמי
מרפסת גג
נמוך
שיפוע
שיפוע
ברז גן
נקי חשמל
ייתכן סף מוגבה
פ.אוכל
ייתכן סף מוגבה
ח.דיור
ת.א.
ת.א.
מעלית
מעלית
גובה מיכלי 28 סמ
לובי קומה 8
פ.ב.
כניסה
כניסה
אל חדרים
אל מדרגים
דירת יזם
דירה מס. 30
דירה מסוג PH
6 חדרים
ממיד 2 ח.שינה
מטבח
ח.רחצה כללי
מחלק מים קרים/חמים
נקז
ח.שינה 3
ח.שינה 4
ח.שינה 5
נטוי
ח.רחצה הורים
ש.אורחים
ח.שינה הורים 1
ח.שינה הורים 1
בידוד תרמי לפי יועץ
ח.רחצה הורים
ש.אורחים
נטוי
נקז
מטבח
ממיד 2 ח.שינה
ח.רחצה כללי
מחלק מים קרים/חמים
נקז
ח.שינה 5
ח.שינה 4
ח.שינה 3
ייתכן סף מוגבה
ייתכן סף מוגבה
קורה מקשרת
מעקה אלומניום+ זכוכית לפי תיי
נמוך
שיפוע
שיפוע
מרפסת שמש
מרפסת שמש
נמוך
שיפוע
שיפוע
מעקה אלומניום+ זכוכית לפי תיי