<u>ייפוי כוח בלתי חוזר</u>

לבחירת דירה ע"י בן/בת זוג בתוכנית "מחיר מופחת "

1. אני הח"מ _____ ת.ז. מס' _____, ממנה ומייפה בזאת את כוחו/ה של _____ ת.ז. מס' _____, לבחור בשמי ועבורי דירה בפרויקט **"גבי כפר ברא", מחיר מופחת בכפר ברא** המוקם על ידי מגאד למשתכן בע"מ ח.פ. 516342672 במקרקעין הידועים כמגרשים 1133-1130, 1203, 1408-1407, המהווים חלק מתוכנית מפורטת 451-0359331, הידועים גם כחלק מחלקות 26 , 56 , 58 , 69 , 70 בגוש 8893 בכפר ברא והידוע כמתחם 68022 (להלן: **"המקרקעין"**), ו/או כל גוש ו/או חלקות ו/או חלקות משנה אחרות ו/או נוספות אשר יווצרו, ככל שייווצרו, מהנ"ל עקב ביצוע פעולות רישום והסדר מקרקעין, לרבות חלוקה, איחוד, פרצלציה, רה-פרצלציה וכיו"ב, ובהתאם למכרז רשות מקרקעי ישראל מר/445/2019 במסלול מחיר מופחת.
2. הנני לאשר כי אני אחד מיחידי ה"זוכה", ומיופה הכוח הנ"ל הינו בן/בת זוגי המהווה את יחיד ה"זוכה" השני בהגרלת מחיר מופחת.
3. בחירתו של מיופה הכוח הנ"ל תחייב אותי לכל דבר ועניין ותהא סופית ולא יהיו לי שום טענות ו/או תביעות כלפי החברה ו/או כלפי משרד הבינוי והשיכון בקשר לבחירה שנעשתה.
4. ייפוי כוח זה הוא בלתי חוזר ולא ניתן לביטול.

ולראיה באתי על החתום היום _____ לחודש_____ לשנת_____

<u>אישור עו" ד</u>

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____ ת.ז. מס' _____ ולאחר שזיהיתי אותו/ה באמצעות תעודת זהות ולאחר שהסברתי לו/ה את התוצאות המשפטיות הנובעות מהחתימה על מסמך זה, ושוכנעתי שהדבר הובן לו/ה כראוי, חתם בפני מרצונו/ה החופשי על מסמך זה.

_____	_____	_____
תאריך	**חותמת**	**חתימה**